



Република Србија  
Јавни извршитељ Софија Продановић  
Именована за подручје Вишег суда у  
Шапцу и Привредног суда у Ваљевоу  
Посл. број: ИИ 2913/25  
Број код претходног ЈИ: ИИ 250/23  
Дана 26.06.2026. године  
Ул. Војводе Мишића бр.41  
Љубовија  
Тел. 062/887-2096

Јавни извршитељ Драган Петровић у извршном поступку извршног повериоца ДОО "СОРЕХ", Нови Сад, ул. КОСАНЧИЋ ИВАНА 10, МБ 08203156, ПИБ 100449526, чији је пуномоћник адв. Стеван Шашић, Нови Сад, Руђера Бошковића бр. 1 и извршног повериоца Република Србија, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Београд, ул. Немањина 22-26, МБ 17855140, ПИБ 108508191, кога заступа Државни правобранилац, Ваљево, Карађорђева 64/10 против извршног дужника Драган М. Срнић, Богосавац, ул. ОСЛОБОЂЕЊА 53, ЈМБГ 3008967772056, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

**ЗАКЉУЧАК**  
**- о предаји -**

1. **ПРЕДАЈЕ СЕ** купцу Дану Јовановићу из Шапца, улица Вука Караџића 052, Богосавац, са ЈМБГ 090797177202, сувласнички удео од 9826/19514 на катастарској парцели број 1404, потес Амбарине, по начину коришћења њива 4. класе, број дела 1, површина 0.98,26 ха, по начину коришћења њива 5. класе, број дела 2, површина 0.96,88 ха, све укупне површине 1.95,14 ха, уписано у Листу непокретности број 855 у К.О. Богосавац.
2. Купац стиче право својине на предметној непокретности даном доношења овог Закључка.
3. **НАЛАЖЕ СЕ** извршном дужнику да одмах по пријему овог закључка преда купцу државину непокретности из става 1 овог закључка. Купац стиче државину непокретности даном предаје непокретности у посед.
4. **НАЛАЖЕ СЕ** Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Шабац да на непокретности из става 1. овог Закључка изврши **брисање**:
  - **хипотеке** уписане на непокретности из става 1 изреке овог Закључка уписане дана 19.10.2010. године у корист ДОО "СОРЕХ", Нови Сад, на

основу заложне изјаве ОВ1: 2669/2010 од 26.02.2010. године, оверене у Основном суду у Шапцу;

- забележбе Закључка о спровођењу извршења јавног извршитеља Драгана Петровића ИИ 250/23 од 07.11.2023. године, дозвољене Решењем РГЗ Службе за катастар непокретности Шабац број 952-02-13-001-28675/2023 од 10.11.2023. године,
- забележбе Закључка о спровођењу извршења јавног извршитеља Иване Чугуровић ИИ 34/18 од 25.10.2024. године, дозвољене Решењем РГЗ Службе за катастар непокретности Шабац број 952-02-13-001-27263/2024 од 29.10.2024. године.

5. **НАЛАЖЕ СЕ** Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Шабац да одмах по пријему овог Закључка место досадашњег сувласника Драгана М. Срнића, **ИЗВРШИ УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ** на непокретности из става 1 овог Закључка у корист купца Дана Јовановића из Шапца, улица Вука Караџића 052, Богосавац, са ЈМБГ 0907971772021.

### Образложење

У току поступка дана 17.06.2026. године одржана је друга јавна продаја у изрецу ближе описане непокретности на којој се као купац јавио Дана Јовановић из Шапца са ЈМБГ 0907971772021. Наведена непокретност је продата за цену од 579.734,00 динара. Закључком о додели овог јавног извршитељ ИИ 2913/25 од 17.06.2026. године додељена је предметна непокретност купцу.

Члан 193 Закона о извршењу и обезбеђењу прописује да се закључак о предаји непокретности купцу доноси одмах после исплате продајне цене и доставља свима којима и закључак о продаји непокретности на јавном надметању, односно непосредном погодбом, као и пореској управи и јединици локалне самоуправе, према месту налажења непокретности. Купац стиче право својине на непокретности даном доношења закључка о предаји.

Купац је дана 25.06.2026.године уплатио преостали износ купопродајне цене, те је јавни извршитељ је у складу са чланом 193 ЗИО дана 26.06.2026. године донео закључак о предаји непокретности купцу.

Јавни извршитељ је у складу са чл. 33 ЗИО, чл. 193 ЗИО и чл. 493 Закона о извршењу и обезбеђењу донео одлуку као у изреци закључка

### ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка, може се изјавити захтев за отклањање неправилности овом јавном извршитељу, у року од 8 дана од дана пријема закључка,

путем поште на адресу: Поштански фах бр. 15, 15320 Љубовија, или у седишту јавног извршитеља у Љубовији, ул. Војводе Мишића бр. 41.

Јавни извршитељ  
Софија Продановић

